



TRANSPORDIAMET

Rae Vallavalitsus
info@rae.ee
Aruküla tee 9
75301, Harju maakond, Rae vald,
Jüri alevik

Teie 14.10.2025

Meie 22.10.2025 nr 7.1-2/25/11445-4

**Rae vald, Peetri alevik, Läike põik 5 ja
Läike tee 7 kinnistute ehitusloa eelnõu
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Rae valla Peetri alevik Läike põik 5 ja Läike tee 7 kinnistute ehitusloa eelnõu (menetlus nr 500314) büroo- ja laohoonete (EHR kood 121442629 ja EHR kood 121442644), piirdeaia (EHR kood 221487283), gaasitorustiku (EHR kood 221487309), PEJ (EHR kood 221487354), elektriauto laadimistaristu (EHR kood 221492756) ja tuletõrjeveemahuti (EHR kood 221495202) püstitamiseks.

Kinnistud (katastritunnus 65301:002:1775 ja 65301:002:1776) asuvad riigitee nr 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 6,31-6,41 kaitsevööndis.

Ehitusloa aluseks on „Läike põik 5 ja Läike põik 7, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond büroo- ja laahoone ehitusprojekt. Eelprojekt“ (peaprojekterija Arhitektuuribüroo Korrus OÜ, töö nr PR 017/25) ja eriosade projektid sh „Läike põik 5 ja 7, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond. Büroo- ja laahoone. Teed ja platsid. Eelprojekt.“(koostaja TPK Projekt OÜ, töö nr 2425).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks (projekt arvestab Tallinna väikese ringtee krundijaotuskavadega).

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus nimetatud ehitiste ehitusloa. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.
5. Kooskõlastus ei laiene reklaamtahvlile ja/või mistahes liiklusvälisele teabevahendile. Nende paigaldamiseks tuleb Transpordiametile esitada eraldi kooskõlastustaotlus koos täpse kujunduse, kauguse ja paiknemissuunaga, et oleks võimalik hinnata liiklusseaduse § 5³ nõuetele vastavust.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad: Seletuskiri, asendiplaan

Krista Einama

58627026, Krista.Einama@transpordiamet.ee